

Số:1323/TB-CCTHADS

Hóc Môn, ngày 19 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc bán đấu giá tài sản (lần 2)**

Căn cứ Bản án số 40/2022/KDTM-ST ngày 15 tháng 07 năm 2022 của Tòa án nhân dân huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 354/QĐ-CCTHADS ngày 06 tháng 12 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 11/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 56/2023/ĐGTS-THADS ngày 12 tháng 4 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Quyết định giảm giá số 211/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi lần thứ nhất ngày 19 tháng 5 năm 2023 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam và Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 537/2023/TB-ĐN ngày 19 tháng 5 năm 2023 Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn thông báo công khai về việc tổ chức bán đấu giá tài sản cho:

1. Người phải thi hành án:

Công ty TNHH Xây dựng Kết cấu Thép Anh Khoa, địa chỉ: 42/2N ấp Mỹ Hòa 1, xã Trung Chánh, huyện Hóc Môn, Tp. Hồ Chí Minh.

2. Người được thi hành án:

Đại diện Ngân hàng Thương mại Cổ phần Xăng dầu Petrolimex, địa chỉ: 2.5-2.6-2.7-2.8 Phan Xích Long, phường 03, quận Bình Thạnh, tp. Hồ Chí Minh.

**Tài sản bán đấu giá như sau:**

**1. Tên tài sản và đặc điểm tài sản bán đấu giá:**

Xe tải pickup cabin kép, nhãn hiệu FORD, số loại RANGER, màu đỏ vàng, biển số: 51D-091.40, số khung FF80HW665579, số máy P4AT2351349 theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 242387 do Phòng Cảnh sát giao thông - Công an thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 17/01/2017 đứng tên Công ty TNHH Xây dựng Kết cấu Thép Anh Khoa.

**2. Giá khởi điểm của tài sản: 387.198.630 đồng (Ba trăm tám mươi bảy triệu một trăm chín mươi tám ngàn sáu trăm ba mươi đồng)** Giá tài sản chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí các chi phí khác (nếu có).

**3. Thời gian, địa điểm liên hệ xem tài sản:** Thời gian xem tài sản đấu giá



Bộ luật Dân sự 2015, làm cho việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được thì khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau).

**9. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày đấu giá thành và không được gia hạn thêm, người mua được tài sản bán đấu giá phải nộp đủ tiền mua tài sản cho người có tài sản đấu giá.

**10. Thời hạn giao tài sản:** Trong thời hạn không quá 30 ngày, trường hợp khó khăn, phức tạp thì không quá 60 ngày, kể từ ngày người mua được tài sản nộp đủ tiền, trừ trường hợp có sự kiện bất khả kháng.

Căn cứ Khoản 5 Điều 101 Luật thi hành án Dân sự: Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hóc Môn, tp Hồ Chí Minh thông báo để người được thi hành án; người phải thi hành án; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan; các cá nhân, tổ chức được biết./.

**(Lưu ý: Thông báo này thay cho Giấy mời (người được thi hành án; người phải thi hành án; người có quyền lợi và nghĩa vụ liên quan) tham gia đấu giá.)**

**Nơi nhận:**

- Cổng TTĐTQG về ĐGTS của BTP;
- Trang TTTĐT Cục THADS;
- Đường sự;
- UBND xã Tân Xuân;
- Niêm yết Chi cục THADS H Hóc Môn;
- Viện Kiểm Sát nhân dân H Hóc Môn;
- Lưu VT-HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Hồ Thị Như Thơ**